

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ১০০



৳ ১০০

একশত টাকা

কছ

৮৬৬৯১৯৭

২৬/৯/৮৬
১০৬০০০/-
৩০০/-
২৪০/-
৬৬০৮০/-
০২২৭১৪৮
২২/৭/৮৬
সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর

২% হারে উৎসাহক বারিস
০২২৭১৪৮/- টাকা
০২২৭১৪৮/-
ফরিদপুর শাখা

২৬০০০/-
২৬০০০/-
২৬০০০/-
০২২৭১৪৮/-

২৬/৯/৮৬
২৬০৮
০২২৭১৪৮
২২/৭/৮৬

এ.বি.এম. নুর-উজ-জামান
ফরিদপুর শাখা, ফরিদপুর।

২২/৭/৮৬
২২/৭/৮৬
২২/৭/৮৬

দলিলের ক্রমিক নং বহি নং দলিল নং

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম : সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ :

দলিলের প্রকৃতি	জে.এল নম্বর ও মৌজা	ইউনিয়ন	থানা/উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা	৯৯ নং কৈজুরী	কৈজুরী	ফরিদপুর সদর	ফরিদপুর

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে :- ৩৩.০০ শতাংশ।	নাল	অংকে :- ১৬,৫০,০০০/- টাকা।
কথায় :- তেতত্রিশ শতাংশ জমি মাত্র।		কথায় :- ষোল লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা মাত্র।

নং ৩০৮৬ তার ২।১১।১০
 মূল্য ২০০৮
 নাম মোঃ আব্দুল হক ইমাম হাজি
 সাং কতিব কাম
 হোমিওপ্যাথি কলারী

২-৪০৮৬
 ২০২-৩০৮৬
 ২০০৮

আবুল কালাম আজাদ
 প্রিন্সিপাল ভেডার
 মোকামঃ ফরিদপুর।

মোঃ আব্দুল হক
 ইমাম হাজি
 কতিব কাম

মোঃ আব্দুল হক ইমাম হাজি
 ওরফে কতিব কাম

হাজি আব্দুল হক কতিব কাম
 ২। ১১। ১০ মোঃ আব্দুল হক ইমাম হাজি কতিব কাম
 ২। ১১। ১০ মোঃ আব্দুল হক ইমাম হাজি কতিব কাম
 মোঃ আব্দুল হক
 কতিব কাম মোঃ আব্দুল হক
 হাজি আব্দুল হক ইমাম হাজি
 মোঃ আব্দুল হক
 হাজি আব্দুল হক ইমাম হাজি
 হাজি আব্দুল হক ইমাম হাজি
 হাজি আব্দুল হক ইমাম হাজি

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
 ফরিদপুর।
 ২০/১১/১০



মোঃ আব্দুল হক ইমাম হাজি
 ওরফে কতিব কাম

হাজি আব্দুল হক
 মোঃ আব্দুল হক ইমাম হাজি
 হাজি আব্দুল হক ইমাম হাজি
 হাজি আব্দুল হক ইমাম হাজি
 হাজি আব্দুল হক ইমাম হাজি
 হাজি আব্দুল হক ইমাম হাজি
 হাজি আব্দুল হক ইমাম হাজি
 হাজি আব্দুল হক ইমাম হাজি



মোঃ আব্দুল হক ইমাম হাজি
 ওরফে কতিব কাম

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
 ফরিদপুর।
 ২০/১১/১০

মোঃ আব্দুল হক ইমাম হাজি

১৯৮০ সালে
১৯৮০ সালে
১৯৮০ সালে

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহীতাগণের নাম ও ঠিকানা : “আব্দুল করিম লিঃ” সাং- ঝিলটুলী, ফরিদপুর পক্ষে - ব্যবস্থাপনা পরিচালক

নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
পিতার নাম : মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম : মোসাঃ জবেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ : ০৪/১১/১৯৭১ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : ব্যবসা
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ২৯২৪৭০৪১৩৩৩৩৪



স্থায়ী ঠিকানা : বর্তমান ঠিকানা :
গ্রাম/রোডঃ ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর), ডাকঘর : ফরিদপুর, গ্রাম/রোডঃ ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর), ডাকঘর : ফরিদপুর,
উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা : ফরিদপুর। উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা : ফরিদপুর।

৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা :

১) নাম : শেখ শহিদুল ইসলাম ওরফে শহিদ শেখ
পিতার নাম : মরহুম শেখ বদর উদ্দিন
মাতার নাম : সখিনা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ : ১০/০৫/১৯৬৬ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : কৃষিকার্য
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ২৯১৪৭৫৫২১৩৭৮১



২) নাম : মোঃ হারুনুর রশীদ ওরফে শেখ হারা মিয়া
পিতার নাম : মরহুম শেখ বদর উদ্দিন
মাতার নাম : সখিনা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ : ০১/০১/১৯৭২ ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : কৃষিকার্য
জাতীয়তা : বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং : ২৯১৪৭৫৫২১৩৭৮৩



উভয় স্থায়ী ঠিকানা : উভয় বর্তমান ঠিকানা :
সাং- গোয়ালকান্দী, ডাকঘর- কাফুরা, সাং- গোয়ালকান্দী, ডাকঘর- কাফুরা,
উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা : ফরিদপুর। উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা : ফরিদপুর।

৫। আম-মোক্তার/ প্রতিনিধি/ অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/ তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) : প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) : প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যূনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ : (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণ :
হস্তান্তরিত সম্পত্তির ২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ : রেজিস্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব রেজিস্ট্রার ও উপজেলা ফরিদপুর সদর অধীন ৯৯ নং কৈজুরী মৌজার মধ্যে আর.এস জরিপের ১১৮২ নং খতিয়ানভুক্ত আর.এস ও এস.এ



সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

২২/৭/৮৫



সদর ম্যাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২০১৭/২৮

১১৬ নং দাগ
১১৬ নং দাগ
১১৬ নং দাগ

১১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির তফসীল :

জেলা : ফরিদপুর।	মৌজা : কৈজুরী।
উপজেলা : ফরিদপুর সদর।	জে.এল নং : ৯৯
ইউনিয়ন : কৈজুরী।	খতিয়ান নং : আর.এস. ১১৮২, এস.এ. ১১৬৩, বি.এস. ১০০৫
গ্রাম : কৈজুরী।	দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ৯৮৩ (নয় শত তিরিশি) নং দাগ যাহা
ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ : কৈজুরী	বি.এস. ৯৯৭ (নয় শত সাতানব্বই) নং দাগ নাল জমি ১৭.০০ শতাংশের
ইউ.পি ভূমি অফিস, সদর ফরিদপুর।	হিস্যা বিক্রিত জমি ০৯.০০ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ৯৮৫ (নয় শত
	পঁচাশি) নং দাগ যাহা বি.এস. ৮৮৯ (আট শত উননব্বই) নং দাগ নাল জমি ৪৭.০০ শতাংশের হিস্যা বিক্রিত জমি
	২৪.০০ শতাংশ। মোট বিক্রিত জমি ৩৩.০০ (তেতত্রিশ) শতাংশ।

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ : বি.এস. ৯৯৭ নং দাগের ০৯ শতাংশ জমির চৌহদ্দি :

উত্তর : বি.এস. ৮৯০ নং দাগ	দক্ষিণ : বি.এস. ৯৯৭ নং দাগের বাকী অংশ
পূর্ব : বি.এস. ৯৯৬ নং দাগ	পশ্চিম : বি.এস. ৮৮৯ ও ৬১৬ নং দাগ

বি.এস. ৮৮৯ নং দাগের ২৪ শতাংশ জমির চৌহদ্দি :

উত্তর : বি.এস. ৮৯০ নং দাগ	দক্ষিণ : বি.এস. ৬১৬ নং দাগ
পূর্ব : বি.এস. ৯৯৭ নং দাগ	পশ্চিম : বি.এস. ৮৮৯ নং দাগের বাকী অংশ

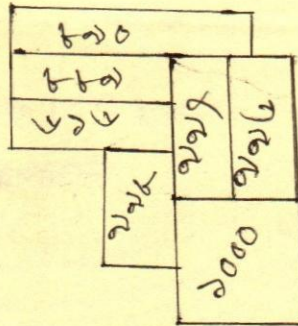
১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়) : ৩৩.০০ (তেতত্রিশ) শতাংশ জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায় : ১৬,৫০,০০০/- (ষোল লক্ষ পঁঞ্চাশ হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপ :

৩৩.০০

৩৩.০০



৩৩.০০

১৬। কৈফিয়ত যদি থাকে :

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম :
দাতা/ দাত্রীগণের স্বাক্ষর :

আব্দুল করিম
আব্দুল করিম

এহীতা/ এহীতাগণের স্বাক্ষর : “আব্দুল করিম লিঃ” পক্ষে ব্যবস্থাপনা পরিচালক।

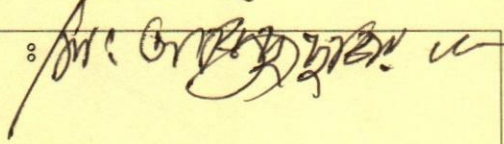
৩৩.০০

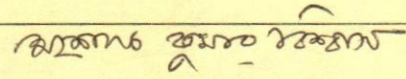


সদর সাব-রেজিষ্টার
ফরিদপুর।
১২/৭/১৫

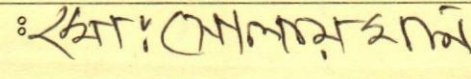
স্বাক্ষরিত
১১/০৭/২০১৬ ইং
১১/০৭/২০১৬ ইং
১১/০৭/২০১৬ ইং

১৮। স্বাক্ষরী/ স্বাক্ষরীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

(০১) নাম	: আব্দুস ছাত্তার খান	স্বাক্ষর	: 
পিতার নাম	: মরহুম আয়নাল উদ্দিন খান	ও	
মাতার নাম	: মরহুমা ময়না বেগম	তারিখ	: ১১/০৭/২০১৬ ইং
গ্রাম/রোড নং	: ২নং হাবেলী গোপালপুর	ডাকঘর	: ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	: ফরিদপুর সদর।	জেলা	: ফরিদপুর।

(০২) নাম	: অশোক কুমার বিশ্বাস	স্বাক্ষর	: 
পিতার নাম	: ধীরেন্দ্র নাথ বিশ্বাস	ও	
মাতার নাম	: মৃত মায়ারানী বিশ্বাস	তারিখ	: ১১/০৭/২০১৬ ইং
গ্রাম/রোড নং	: ব্রাহ্মনকান্দা	ডাকঘর	: শ্রী অঙ্গন
উপজেলা/থানা	: ফরিদপুর সদর।	জেলা	: ফরিদপুর।

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

নাম	: মোঃ সোলায়মান	স্বাক্ষর	: 
পিতার নাম	: মরহুম গোলাম রসুল	ও	
মাতার নাম	: মরহুমা রাবেয়া বেগম	তারিখ	: ১১/০৭/২০১৬ ইং
গ্রাম/রোড নং	: মসজিদ বাড়ী সড়ক, বিলটুলী		
উপজেলা/থানা	: ফরিদপুর সদর।	ডাকঘর	: ফরিদপুর
জাতীয় পরিচিতি নম্বর	: ২৯২৪৭০৪১২৮৭৫৫	জেলা	: ফরিদপুর।

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি শপথসহ ০৭ ফর্দে লিখিত।

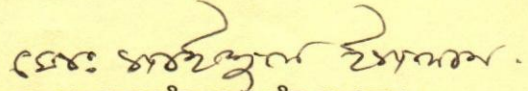
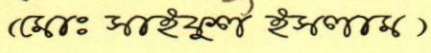
মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল

লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

পূর্ণ ঠিকানা : পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা।

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিন খার হাট, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং : ১৯/৯৩, সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

স্বাক্ষর : 
স্বাক্ষর : 



সদর সার-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
১১/৭/১৫

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ১০০



৳ ১০০

একশত টাকা

কছ

৮৬৬৯১৯৮

১৯৮৬ সালে ১৯৮৬
১৯৮৬ সালে ১৯৮৬
১৯৮৬ সালে ১৯৮৬
১৯৮৬ সালে ১৯৮৬

হলফনামা

২১। রাষ্ট্রপতির ১৯৭২ সনের ১৪২ নং আদেশ, ১৯০৮ সনের রেজিস্ট্রেশন আইনের section 52A(g) এবং ১৮৮২ সনের সম্পত্তি হস্তান্তর আইনের section 53E অনুসারে প্রদত্ত হলফনামা :

বরাবর,

সদর সাব রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর।

হলফকারী/হলফকারীগণের নাম, পিতা/স্বামীর নাম, ঠিকানা ও জন্ম তারিখ : ১। শেখ শহিদুল ইসলাম ওরফে শহিদ শেখ, ২। মোঃ হারুনুর রশীদ ওরফে শেখ তারা মিয়া, উভয় পিতা- মরহুম শেখ বদর উদ্দিন, উভয় সাং- গোয়ালকান্দী, ডাকঘর- কাফুরা, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর, জন্ম তারিখ- ১০/০৫/১৯৬৬ ইং ও ০১/০১/১৯৭২ ইং।

এই মর্মে ঘোষণাপূর্বক হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/ আমরা বাংলাদেশের (বা প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অন্য দেশের নাগরিক হইলে উক্ত দেশের নাম) নাগরিক।

আমি/আমরা ঘোষণা করিতেছি যে,

ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাবুনা) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ৮)

এর অধীন ক্রোকের আওতাধীন নহে;

খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা ও নিষ্পত্তি) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ১৬) এর অর্থানুযায়ী পরিত্যক্ত সম্পত্তি নহে;

গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাততঃ বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকার বর্তায় নাই, বা সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হয় নাই;

ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাততঃ বলবৎ অন্যকোন আইনের কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে;

ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বাংলাদেশ ল্যান্ড হোল্ডিং (লিমিটেশন) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ৯৮) এর অনুচ্ছেদ ৫এ অনুযায়ী বাতিলযোগ্য নহে; এবং

চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ সঠিকভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং উহা অবমূল্য করা হয় নাই এবং উল্লিখিত সম্পত্তি হস্তান্তরকরণে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে।

নং ৩০১৬ তাং ২১/১১/১৮
মূল্য ২০০/-
নাম মোঃ হাফিজুল ইসলাম হুদা
সাং

হাফিজুল ইসলাম
আবুল কালাম আজাদ
স্ট্যাম্প ভেঙার
মোকামঃ ফরিদপুর।



সদর সাব-রেজিষ্টার
ফরিদপুর।

১১/১১/১৮

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ১০০



৳ ১০০

একশত টাকা

কছ

৮৬৬৯১৯৯

১০০০ টাকার নগদ
১০০০ টাকার নগদ
১০০০ টাকার নগদ

আমি/আমরা আরও ঘোষণা করিতেছি যে,

আমি/আমরা দলিলে বর্ণিত সম্পত্তির নিরঙ্কুশ মালিক। অন্য পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষর হয় নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্যকোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখি নাই। এই সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্য কোনভাবে সরকারের উপর বর্তায় নাই। দলিলে বর্ণিত কোন তথ্য ভুল ভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য আমি/আমরা দায়ী হইব এবং আমি/আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে কোন ভুল, অসত্য বা বিভ্রান্তিকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নূতন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার/আমাদের বৈধ স্বত্ব ও অধিকার বহাল আছে এবং প্রদত্ত বিবরণ আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাসমতে সত্য। তারিখ : ১০/০৭/২০১৬ খ্রিঃ

হলফকারী/হলফকারীগণের স্বাক্ষর :

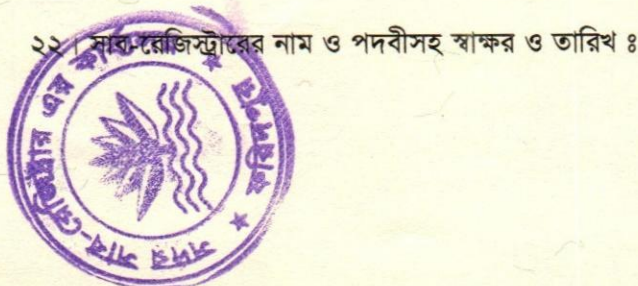
মোঃ হাফিজুল ইসলাম ওরফে কাহিন মোঃ

মোঃ হাফিজুল ইসলাম ওরফে মোঃ হাফিজুল ইসলাম

শনাক্তকারীর ঘোষণা :

এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, হলফকারী/ হলফকারীগণ আমার পরিচিত এবং আমার সম্মুখে তিনি/তাহারা দলিলে স্বাক্ষর প্রদান করিয়াছেন (বা আমি তাহার বা তাহাদের বা নং ক্রমিকধারী হলফকারীর নাম বকলমে লিখিয়া দিয়াছি)।

শনাক্তকারীর স্বাক্ষর : মোঃ হাফিজুল ইসলাম



২২। সচিব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ :

এ.বি.এম. নুর-উজ-জামান
সচিব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

১২/৭/১৬

নং ৩০৬৬ তাং ২১/১১/২৫
 মূল্য ২০০/-
 নাম শেখ সাহিদুল ইসলাম হুদা
 সাং কামিল (মহা)
 হোদাদ্দীন হান্না
 আবুল কালাম আজাদ
 স্ট্যাম্প ভেডার
 মোকামঃ ফরিদপুর।



সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
 ফরিদপুর।
 ২১/১১/২৫

৩২
 ১০৬/২০০/-



নিবন্ধন ফ্রি	৩০৬৬
ফ্রি	২০০/-
সর্বমোট	৩০৬৬
সদর	২১/১১/২৫

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
 ফরিদপুর।
 ২১/১১/২৫